

Service menu WATT The Health

In de basisprijs zijn volgende diensten inbegrepen:

- De kantoren worden ingericht opgeleverd: met vloerbekleding, verlichting en kantoormeubilair voor het aantal vaste plaatsen waartoe het Kantoor bestemd is (dit omvat per vaste plaats, minimum 1 bureau en 1 stoel). Een verdere omschrijving is opgenomen in het commercieel plan.
- Gebruik van de lunchruimte, meetingrooms en boardrooms in de shared spaces. Het gebruik van deze faciliteiten moet in verhouding zijn tot het aantal gehuurde stoelen. Het gebruik wordt gemonitord. Bij overmatig gebruik kan na overleg een extra fee aangerekend worden aan de geldende huurtarieven voor externe partijen.
- 35 % korting op de prijs bij gebruik van de eventruimte. Voor bedrijven die meer dan 20 desks huren is het gebruik van de eventruimte 4u/maand inbegrepen in de prijs.
- Gebruik van het Rooftop terras.
- Postbedeling van de inkomende en uitgaande post, gepersonaliseerd en zonder accounts.
- Gebruik van dubbel encrypted toegangsbadges (Salto KS) en de salto-app en 24/7 toegang tot het bedrijvent centrum.
- Plaatsing van vestiging of zetel.
- Gebruik van de afgesloten fietsenstalling.
- Gebruik van douches.
- Bekabeling en aansluiting voor internettoegang en telefonie (VoIP) (incl. internet- en netwerkconnectie (fiber) en Office WIFI over het hele gebouw)
- Schoonmaak 1x per week van de private kantoren en dagelijks van de gemeenschappelijke delen.
- Onthaaldienst via een digitaal platform in de inkomhal tijdens de kantooruren. Buiten de kantooruren via een No bel interface buiten aan de deur.
- Verbruik van water, elektriciteit, verwarming/koeling (19 - 21 graden) en ventilatie in individuele en gemeenschappelijke ruimten, onverminderd het hierover bepaalde in de Algemene Voorwaarden. De temperatuur is niet afzonderlijk te regelen. Het verbruik in de individuele kantoren wordt gemonitord. Bij een overconsumptie kan na overleg een extra fee aangerekend worden.
- Algemeen en technisch onderhoud van het bedrijvent centrum en haar uitrusting en equipment contracts.

- Lokale taksen, onroerende voorheffing en verzekeringen met betrekking tot het bedrijvencentrum.
- Verbruik van koffie, thee, water, kitchenettes met koelkast, combi-microgolf, vaatwas en servies.
- Aanbod aan community events zoals Afterwork events en sportsessies.
- Aanwezigheid van Community - en event management.

Daarnaast biedt de Uitbater diverse optionele diensten aan, hierna verder te noemen de “Bijkomende Diensten”, in functie van de noden en op uitdrukkelijk en specifiek verzoek van de Gebruiker. De Uitbater behoudt zich ten allen tijde het recht voor om de Bijkomende Diensten naar soort en omvang te wijzigen of te laten vervallen en/of de prijsstelling daarvan te wijzigen.

De bijkomende diensten zijn:

- Gebruik van E-safe mailboxen voor niet-gepersonaliseerde post, met accounts.
- Gebruik van Deelmobiliteit (deelwagens, deelfietsen)
- Huren van Parkeerrechten
- Printservise
- Aansluiting “Dedicated internet”
- Het gebruik van extra Salto KS Badges